

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

na dzień 31.12.2016 r.

Własnością Gminy Gózd są grunty oraz zabudowania nabyte na podstawie:

- decyzji komunalizacyjnych
- postanowień sądowych
- aktów notarialnych

Nr ew. działki i miejsce położenia	Powierz- chnia w m ²	Podstawa nabycia	Wartość w złotych	Uwagi o sposobie użytkowania, nr KW, stan obecny	Inne uwagi, zmiana pow. po modernizacji gruntów
552/4 Gózd	563	Decyzja komunalizacyjna	370,00	Działki powstałe w wyniku podziału dz.552 (działka 552/3 Straż) RA1Z/00030114/1 RA1Z/00033852/7 Działka 552/5 Lecznica (obecnie GOPS)	
552/2 Gózd	418				
552/5 Gózd	1371				
552/1 Gózd (ul. Radomska 34A)	1095				
170/5 170/6 170/7 Gózd	500 (496) 100 1000	Decyzje komunalizacyjne G.II.8224-K- 105/95 G.II.8224-K- 465/93	55,00	RA1Z/00021786/6 za budynkiem urzędu	Pow. działki nr 170/5 po modernizacji gruntów – 496

551/1 553/2 554 556/2 557/2 559/2 522/7 522/10 561/14 550/2 715/4 , 714/5, 715/3 , 715/5 , 714/7, 714/6, 713/2, 714/1 Gózd	6400 (7260) 800 (715) 1947 3500 (3309) 300 (421) 2900 (2741) 1737 271 574 4300 (4123) 14958 (13616)	Decyzja komunalizacyjna G.III.7224-K- 244/96	115 077,00	Zespół Szkół w Goździe (aktualizacja pow.) KW 00029719/2 Pas przydrożny przy D.N Droga , ul. Lekarska (działka powstała w wyniku podziału) Droga (ulica Szkolna). Oczyszczalnia ścieków w Goździe wraz z drogami dojazdowymi	Pow. działki nr 551/1 - 7260 553/2 - 715 556/2- 3309 557/2 - 421 559/2 - 2741 550/2 - 4123 715/4 , 714/5, 715/3 , 715/5, 714/7 , 714/6 713/2 , 714/1 Razem grunty oczyszczalni: 13 616
551/4 Gózd	1000 (1048)	Dec. Kom. G.III.7224-K- 244/96	3 600,00	KW 00029719/2 Stacja Traffa przy PSP Gózd (Zespół Szkół w Goździe)	Pow. działki 1048
547/2, 548/2 -Gózd	2600 (2467)	A. N. Rep. Nr 64/94 A.N. Rep. Nr 106/93	5 200,00	Hydrofornia w Goździe	Pow. działki 2467
272/1 Małęczyn 313/4, 313/3, 311/1,299/1, 332/2	1100 10400	Decyzje komunalizacyjne G.II.8224-K- 469/93 G.II.8224/K- 256/95 G.II.8224-K-	50,00 4 290,00	Pod hydrofornie i drogę dojazdową KW RA1Z/00022974/8	

		255/94 G.II.8224-K- 256/94/95			
1167 Wojślawice	3400	Decyzja Komunalizacyjna G.II.8224-K- 362/91	170,00	RA1Z/00022974/8 Grunty po byłej szkole	
417/5 , 417/12 Kłonówek Kol.	2900	Decyzja Komunalizacyjna G.III.7224-K-3/98	2 900,00	Grunty zabudowane Szkolą Podstawową KW RA1Z/00021548/6	
678/1 678/5 1004/2 Grzmucin	5800 1148 2311	Decyzja komunalizacyjna G.K.III.7224-K- 208/98 RA1Z/00030115/8	14 950,00	(zmiany po podziale dz. 678) (zmiana po podziale dz.1004)	
286 Kłonówek	2400	Decyzja Komunalizacyjna GGN-R- 77231/05/02J.W	3 600,00	Dom Nauczyciela/były/ KW RA1Z/00021548/6	
406/1 podzielona na: 406/4, 406/5 406/2 Klwatka	10900 (10875)	Decyzja komunalizacyjna WRR-R- 77231/67/02	21 800,00	Grunty zabudowane przedszkole i GCI KW RA1Z/00022974/8 aktualizacja pow. 406/2 1300 Przedszkole 406/4 7990 GCI 406/5 1585 droga	Pow. działek 10875
223/1 223/2 Gózd Skwerek	8500 (8287)	Na wniosek gminy GKIII 7224-K- 235/98	38 250,00	Grunty po byłej Szkole Podstawowej KW RA1Z/00022974/8 (podział w 2010 r.)	Pow. działek 8287
175 Gózd	3027	Postanowienie Sądu sygn. akt I Ns 1382/95 z dnia 07.04.1997 r.		KW RA1Z/00022974/8 Plac przed urzędem (aktualizacja pow.)	

275 Małęczyn	10100	Postanowienie Sądu Ns 406/96	20 200,00	Szkoła Podstawowa KW RA1Z/00022974/8	
591/1 593/1 595/1 597/1 Karszówka	3400 1300 1300 2800	Decyzja komunalizacyjna G.K.II 7224-K- 234/98	11 440,00	Szkoła Podstawowa (grunt) KW RA1Z/00029719/2	
593/2 Karszówka	3600	A.N. Rep. A Nr 950/01 - umowa przeniesienia własności	2 000,00	Droga dojazdowa do Szkoły w Karszówce (działka przekazana przez Agencję Własności Skarbu Państwa) KW RA1Z/00029719/2	
85 Kłonów	5000	Na wniosek gminy GGN-R-7224-K- 38/99 RP	6 500	Agronomówka (grunt) obecnie świetlica KW RA1Z/00022974/8	
209 210 Gózd	1700 (1936) 1300 (1293)	A.N. Rep. A Nr 3227/99 A.N. Rep. A Nr 3231/99 - umowy zakupu	4 500,00	RA1Z/00027544/0 Droga gminna- ul. Kościelna)	Pow. działki 209 – 1936 210 - 1293
417/7 417/11 417/9 Kłonówek	1700 900 1700	A.N. Rep. A Nr 6139/97 A.N. Rep. A Nr 6613/02 - umowy zakupu	7 697,18	Grunty Domu Nauczyciela /obecny/ oraz teren Szkoły Podstawowej. RA1Z/00021548/6	
101/1 Kiedrzyn	800	A.N. Rep. A Nr 2839/98 - umowa zakupu	2 657,00	Grunty pod budynkiem Strażnicy OSP KW RA1Z/00022974/8	
282 Kuczki Wieś	9300	A.N. Rep. A. Nr 1589/96 - umowa darowizny	1 000,00	Droga gminna	

23/2 Niemianowice	1157	A.N. Rep. A Nr 6052/00 -umowa zakupu	4 316,50	Droga gminna (wewnętrzna) w Niemianowicach KW RA1Z/00022974/8	
263/1 60/2 61/2 264/1 833/2 834/2 62/2 64/2 57/2 53/2 54/2 55/2 56/2 58/2 59/2 Małęczyn	3481	Decyzje Wójta Gminy Gózd: RGG-7224/02/99 RGG-7224/01/99 RGG- 7224/09/99 RGG-7224/10/99 RGG-7224/07/99 RGG-7724/08/99 RGG-7224/03/99	8 727,00	Droga wewnętrzna (ulica Bankowa) - decyzje Wójta Gminy na podstawie art. 98 ust.1 i 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. RA1Z/00022974/8	
481/6 Klwatka	11944	A. N. Rep .A. Nr 2505/01 - umowa zakupu	14 863,40	Oczyszczalnia ścieków KW RA1Z/00022974/8	
313 Kuczki Kol.	3200	A. N. Rep. Nr 6536/04	6 348,00	Droga do szkoły KW RA1Z/00022974/8	
377/1 Klwatka	59	A.N Rep . A. Nr 3904/04	2 000,00	Przepompownia w Klwatce RA1Z/00022974/8	
174/3 Gózd	458	A.N. Rep. A. Nr 1015/05	6 334,84	Parking przy U.G.	
171/3 171/4	700 (661) 146	A.N. Rep. Nr 10022/06		Działki obok budynku Urzędu Gminy	Pow. działki 171/3 – 661 171/5 - 862

171/5 Gózd	900 (862)	- umowa zamiany	5 422,10	RA1Z/00027037/3 RA1Z/00027036/6 RA1Z/00027035/9	
555/1 Gózd	1537	A.N. Rep. Nr 11436/07 -umowa nieodpłatnego przekazania na własność	15 000,00	Boisko szkolne (działka przekazana przez Agencje Nieruchomości Skarbu Państwa) Obecnie Zespół Szkół w Goździe RA1Z/00034645/0	
133 Kiedrzyn	2000	A. N. Rep. Nr 14684/07 - umowa przeniesienia własności	11 400,00	Od firmy KOTMAX na drogę dojazdową do trasy T-12 (na poczet części zaległości podatkowych) KW RA1Z/00034756/1	
564/5 Gózd	271 (246)	Akt Notarialny - umowa zakupu	1 000,00	Droga dojazdowa do Ośrodka Zdrowia (zm. pow. 300) RA1Z/00030855/7	Pow. działki 246
173/3 173/4 173/5 321/1 321/2 170/1 170/2 169/1 174/1 174/2 174/3 172/1 172/2 172/3 321/3 Kuczki Kol.	27807 (27827)	A.N. Rep. Nr A 6346/01 A. N. Rep. A Nr6349/01 A. N. Rep. A. Nr 5663/01 A. N. Rep. A. Nr 5672/01 -umowy zakupu	58 622,90	Grunty Szkoły Podstawowej w Kuczkach plus drogi dojazdowe KW RA1Z/00022974/8	Pow. działek 27827
561/12 564/1 562/1 565/1	590 630 311 780	Decyzja komunalizacyjna	10 000,00 minus	Ośrodek Zdrowia wraz z gruntami. Gmina posiada udział 112119/149000 w	

561/13 (droga)	258	WRR-R- 77221/1/05 D W księdze jest tylko Ośrodek Zdrowia	kwota 3445,87 (sprzedaż)	gruncie, budynku i urządzeniach , które nie służą do wyłączonego użytku właścicieli. RA1Z/00035937/1	
562/7 565/6 561/10 561/11 (droga) 564/7 Gózd	189 (193) 682 (688) 307 274 400 (399)	Akty notarialne: Rep. A Nr 9064/96 (trzy działki) Rep. A Nr 4892/97	7 325,00 2 052,50	Grunty pod Ośrodek Zdrowia (zakupione) Działki powstałe w wyniku podziału działki 561/9	Pow. działki 562/7 – 193 565/6 – 688 564/7 - 399
1203 Wojślawice	3300	Dec. Komunalizacyjna SPN.R.D.K.77231 /77/09 – Nr 87/R/10	2 000,00	Staw KW- RA1Z/00034756/1	
405 Klwatka	18600	Dec. Komunalizacyjna SPN.R.DK.77231/ 1/10- Nr 651/R/10	18 600,00	Teren Szkoły Podstawowej KW- RA1Z/00029719/2	
113 (po podziale powstały działki: 113/1 113/4 Drożanki	Zmiana pow. po podziale: 4333 687	Dec. Komunalizacyjna SPN.R.DK.77231/ 79/09 –Nr 724/R/10	4 597,74	Teren z budynkami po byłej szkole KW- RA1Z/00029719/2	
555/2 Gózd	3495	Dec. Komunalizacyjna SPN.R.DK.77231/ 17/10 –Nr 1185/R/10	3 495,00	Teren PSP Gozd KW- RA1Z/00034645/0	
674/3 Grzmucin	1013	Akt Notarialny Repertorium "A" nr 5555 /2010 (umowa darowizny)	4 000,00	Grunty pod drogę KW - RA1Z/00036579	

704/1 Klwatka	8500	Dec. Komunalizacyjna SPN.R.DK.77231/ 31/10 Nr 201/R/11 z dnia 10.02.2011 Kw. Nr RAZ/00035220/2	Karta inwentaryz acyjna 5950.-	KW – RA1Z0003620/11/0 01	
1008/5 1008/7 1008/9 1008/11 1008/12 100/13 Lipiny	3 88 60 5 11 18 Razem 185	Akt Notarialny Repertorium „A” nr 13293/11 z dnia 19.12.2011 umowa darowizny od Pana Kwaśnika	5373,50 (w tym:1500.- wartość darowizny 3000,- podział 873,50 akt notarialny)	Droga w Lipinach KW RA1Z00003620/11/ 001	
408/10 Klwatka	90	Akt Notarialny Repertorium „A” nr 3454/2012 umowa kupna od Pani Barbary Niewczas	4 630,00- wartość nieruchom ości, 1333,70- inne koszty (wypisy plus akt notarialny) 5 963,70- razem	Grunty pod przepompownię w Klwatce KW RA1Z/00038233/7	
1366 Gózd ul. Kościelna droga	3915 (3657)	Zasiedzenie Postanowienie Ns 493/13 z 14.02.2014r.	-wartość nieruchom ości – 78 300,00 zł wpis do KW – 210zł odpis postanowie nia – 18 zł. ogłoszenie – 246 zł.	Grunty pod drogę w Goździe ul. Kościelna KW RA1Z/00021884/3	Pow. działki 3657

			opł. sąd. do wn. – 2 000 zł		
172 Gózd	1957	AN 4100/2014 Darowizna Skarb Państwa	wartość z AN 14 110,55 zł.	Grunty po Posterunku Policji wraz z budynkami i budowlami Gózd RA1Z/00021365/9	
Klwatka droga		umowa darowizny od mieszkańców	-wartość nieruchom ości –	Grunty pod drogę w Klwatce	
366/2					
378/2	21	AN 1238/2015		RA1Z/00021724/4	
369/2	20	AN 1238/2015	420,00zł.	RA1Z/000/21598/1	
370/4	15	AN 1238/2015	400,00zł.	RA1Z/000/21370/7	
370/6	13	AN 1228/2015	300,00	RA1Z/00030101/7	
415/1	34	AN 1228/2015	260,00	RA1Z/00030101/7	
373/8	10	AN 1228/2015	680,00	RA1Z/00039578/4	
377/4	5	AN 1228/2015	200,00	RA1Z/00031101/4	
	7	AN 1361/2015	100,00	RA1Z/00030731/2	
			140,00		
	Razem 0,0125		Razem 2500,00		

Razem 24,7968, (po zmianach 24, 6566) wynikających z modernizacji gruntów.

Zmiany 2016r.

Kuczki- Kolonia		Umowa darowizny od	-wartość	Grunty pod	
631/1	89	mieszkańców	nieruchomości	parking	
641/1	81	AN 6877/2016	445,00 zł	Kuczki-Kolonia	
633/1	82	AN 6855/2016	405,00		
643/1	483	AN 6841/2016	410,00		
635/1	168	AN 6870/2016	2.415,00		
636/1	74	AN 6834/2016	840,00		
632/1	205	AN 6848/2016	370,00		
	(razem 1182)	AN 6862/2016	1.025,00		
			Razem: 5910,00 (wartość darowizny)		

			inne koszty: 11.257,81 zł (w tym: - za akty notarialne 5201,80 zł, - podziały działek: 5500,01 zł, - opłaty 556 zł)		
634/1	249	Postanowienie SR w Zwoleniu III NSM 209/15 z dnia 24.11.2015r.	Odszkodowanie za przejęcie nieruchomości - 1.300,00 zł Za wpis do księgi wieczystej- 270 zł Razem 1.570,00 zł	Grunty pod parking Kuczki-Kolonia	

Razem: 24,9399 (po zmianach 24,7997 wynikających z modernizacji gruntów)

Sporządziła: Martyna Banasiak

WÓJT GMINY GÓZD
Dziewit
mgr Paweł Dziewit

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO na dzień 31.12.2016r.

Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2016r.	zwiększ. (+) zmniejsz. (-)	Stan na dzień roku budżetowego 31.12.2016r.	W bezpośr. zarządzie	Sposób zagospodarowania wg wartości
1	2	3	4	5	6
Grunty ogółem (ha) w tym:	24,7968 ~ (po zm.24,6566)		24,9399 (po zm.24,7997)	jednostka budżetowa	
Rolne	10,6669	+ 0,1431	10,8100		
Tereny zabudowane w tym:	5,5425		5,5425		
Udziały w gruntach (Ośrodek Zdrowia)	112119/149000		112119/149000		
Sady	0,26		0,26		
Lasy	0,3289		0,3289		
Pastwiska, łąki	1,2394		1,2394		
Drogi	0,7353		0,7353		
Użytki rolne zabudow.	4,2680		4,2680		
tereny zurb.nie zab.	0,4525		0,4525		
Nie użytki	1,1543		1,1543		
Grunty zadrzewione					
Grunty po budynkami -m ²	1490		1490		
Budynki- liczba ogółem, w tym:	21		21		
Mieszkalne	1		1		55.456,95
obiekty szkolne					
obiekty kulturalne	9		9		28.975,28
obiekty służby zdrowia	1		1		28.544,72

pozostałe obiekty użyteczności publicznej	10			10			813.248,55
Ogółem							
926.225,50							

WÓJT GMINY GÓZD
Dzie wiff
 mgr Paweł Dziewit