

## Charakterystyka obiektu

**Obiekt :** Budynek techniczny

### 1. Podstawowe dane techniczne projektowanego budynku.

Zestawienie powierzchni –

- powierzchnia zabudowy projektowanego budynku	–	49,75 m <sup>2</sup>
- wysokość budynku	–	6,40 m
- szerokość budynku	–	5,75 m
- długość budynku	–	8,65 m

### Opis elementów konstrukcyjnych

1. Ławy fundamentowe-wg opisu zawartego w proj. konstrukcji
2. Płyta żelbetowa na gruncie w piwnicy wg proj. konstrukcji.
3. Ściany fundamentowe z bloczków betonowych- wg opisu zawartego w proj. konstrukcji wyrównać powierzchnie tynkiem cementowym a następnie ocieplić polistyrenem ekstrudowanym wg. rysunków zawartych w projekcie.
4. Ściany zewnętrzne części nadziemnej z bloków wapienno-piaskowych drążonych, typ 2NFD styropianem 12 cm.  
Współczynnik przenikania ciepła dla projektowanych ścian:  
- Ściana pełna bez otworów okiennych i drzwiowych  $U = 0,22 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{k})$   
- Ściana z otworami okiennymi i drzwiowymi  $U = 0,27 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{k})$
5. Ściany wewnętrzne:  
-działowe bloczek gazobetonowy 12 cm
6. Piony wentylacji grawitacyjnej - Pustaki wentylacyjne wykonane z betonu lekkiego .  
Wyprowadzenie wentylacji grawitacyjnej i kominą ponad dach zabezpieczone obróbką blacharską na styku z dachem oraz czapą kominową z betonu grubości min. 8 cm. Wloty do pionów wentylacji zabezpieczyć kratkami systemowymi.
7. Nadproża –żelbetowe wylewane na miejscu,
8. Słupy i podciągi- żelbetowe wg proj. konstrukcji.
9. Stropy między kondygnacyjne - żelbetowe monolityczne wg proj. konstrukcji.
10. Konstrukcja dachu głównego – krokwiowa z krokwiami mocowanymi do żelbetowego stropu skośnego na poddaszu. W miejscu styku krokwi ze stropem skośnym należy wykonać podbicie z kantówki 6 / 6 cm. Elementy konstrukcyjne dachu należy wykonać z drewna sosnowego lub świerkowego K-27 nasyconego środkami przeciwogniowymi „FOBOS M2” dla uzyskania własności materiału niepalnego i zabezpieczającymi przed korozją biologiczną.

### Wykończenie budynku

#### 1. Izolacje

- 1.1. Przeciwwilgociowa pozioma i pionowa- dostosować do warunków gruntowych, tzn. poziomu wody gruntowej i wilgotności gruntu. Należy wykonać Izolacje cieplne ze styroduru - polistyren ekstrudowany XPS o grub. 12 cm z osiatkowaniem ( warstwa zbrojąca) i wypełnieniem masa. Na ściankach fundamentowych schodów zewnętrznych i tarasów po otynkowaniu z powłokowe bitumiczne pionowe z warstwa klejowa np. Alpol lub równoważne wg opisu warstw na rysunkach..
- 1.2. Paroizolacja: folia polietylenowa lub wzmocniony papier metalizowany. Wiatro-izolacja: membrany min 3000 g/m<sup>2</sup>/24h np. Tyvek Soft
- 1.3. Termiczna: polistyren ekstrudowany, styropian lub wełna mineralna- jak w opisie warstw.

## **2. Podłogi i posadzki**

W pomieszczeniach wg opisu zawartego na rysunkach w części architektonicznej.

## **3. Tynki i okładziny**

- 3.1. Wewnętrzne- tynki gipsowe nakładane maszynowo lub cementowo-wapienne.
- 3.2. Zewnętrzne- na ścianach zewnętrznych cienk warstwowe akrylowe  
Cokół budynku wykończyć tynkiem mozaikowym lub płytkami kamionkowymi.

## **4. Malowanie i powłoki antykorozyjne**

- 4.1. Ściany- farba akrylowa. W pomieszczeniach mokrych należy pokryć ściany płytkami wg szczegółowego opisu zawartego w projekcie technologicznym.  
Elementy drewniane dachu zabezpieczyć środkiem grzybobójczym i p.poż. „FOBOS M2” lub innym o podobnych właściwościach dla uzyskania materiału niepalnego.
- 4.2. Elementy stalowe- zabezpieczyć farbą miniową i pomalować 2 razy olejną chloro-kauczukową.

## **5. Stolarka:**

Okna PCV białe w projektowanym budynku należy wyposażyć w nawiewniki zapewniające infiltrację powietrza szklone szkłem bezpiecznym. Okna muszą spełniać wymogi stosownych norm oraz posiadać atesty. Współczynnik przenikania ciepła dla projektowanych okien i drzwi zewnętrznych:  $U = 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{k})$

### **5.1. Pokrycie dachu: gont bitumiczny**

**5.2. Obróbka blacharska:** rynny, rury spustowe- z blachy ocynkowanej, obróbki kominowe, okapniki - z blachy stalowej cynkowanej lub cynkowej gr. 0,55 mm malowane w kolorze pokrycia dachu lub z blachy powlekanej.

### **5.3. Zabezpieczenie antykorozyjne drewna.**

Drewno umieszczone na zewnątrz budynku impregnować środkami oleistymi.

Opracował. mgr St. Nowakowska